



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 23/12/2019  
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 14064

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19/12/2019

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 252**

Πρακτικό της με αριθμό **27ης/19.12.2019**, τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **19<sup>η</sup>** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2019**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **19/12/2019**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα οδός Βρυούλων και Κλαζομενών, ύστερα από την με **αριθμό πρωτ.13644/13.12.2019**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**  
Δημοτικοί Σύμβουλοι

**ΑΠΟΝΤΕΣ**  
Δημοτικοί Σύμβουλοι

**Αντωνόπουλος Δημήτριος Πρόεδρος Δ.Σ.**

1. Βούρλου Μαρία	1. Γαβρίλη Αγγελική
2. Φασκιώτης Γεώργιος	2. Ζαρκαδούλας Νικόλαος
3. Τσιροζίδης Ιωάννης	3. Καγιαμπάκη Ειρήνη
4. Καλαλής Εμμανουήλ	
5. Μαζαράκης Ευγένιος	
6. Κιτσέλλης Εμμανουήλ	
7. Σταμέλος Ηλίας	
8. Γεωργοπούλου Κανέλλα	
9. Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστος	
10. Κατσαρέλης Νικόδημος	
11. Σαρρηπαναγιώτου /Λήλου Στέλλα	
12. Αραχωβίτη Μαρία	
13. Πλυτάς Ευάγγελος	
14. Κατημερτζής Γεώργιος	
15. Γραφίδου Γεσθημανή	
16. Καρατζάς Ανδρέας	
17. Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος	
18. Παρασκευά Δέσποινα	
19.	

20. Παραγουιού Άννα	
21. Κουφού Σταυρούλα	
22. Αλεξόπουλος Σπυρίδων	
23. Μιλτσακάκης Μιχαήλ	
24. Χατζησάββας Μηνάς	
25.	
26.	

Στη συνεδρίαση ήταν παρών ο Δήμαρχος κ.Χρήστος Βοσκόπουλος που κλήθηκε νόμιμα με την ανωτέρω πρόσκληση του Προέδρου. Παρούσα ήταν δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ Τακτοποιητικού - & 2<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ Έργου «Απαιτούμενες Παρεμβάσεις στους Αύλειους και άλλους χώρους των σχολείων» (Προϋπολογισμός Σύμβασης : € 65.530,38 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ Ανάδοχος : Σάββας Καπελλάκος, Πολιτικός Μηχανικός).

Ο κ. Πρόεδρος ο οποίος εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση με αριθμ.πρωτ.: 13733/17-12-2019 της διευθύντριας τεχνικών υπηρεσιών κ. Κωνσταντοπούλου Βασιλικής η οποία έχει ως εξής:

Ο παρών 2<sup>ος</sup> Τακτοποιητικός Α.Π.Ε. αφορά στο έργο «Απαιτούμενες Παρεμβάσεις στους Αύλειους και άλλους χώρους των σχολείων».

#### **A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

Το έργο υλοποιείται με βάση τη σχετική μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καισαριανής.

1. Η μελέτη εγκρίθηκε με τις υπ' αριθμ. ΔΣ 106/2018 και 61/2018 και ΔΣ 122/18.
2. Με την υπ' αριθμ. **211/2018 (ΑΔΑ: 6Τ6ΡΩΕΨ-ΚΧ7 - ΑΔΑΜ ΑWRD004325566)** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για τον «**Έλεγχο δικαιολογητικών προσωρινού Αναδόχου και Κατακύρωση**» του έργου «**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΕΙΟΥΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**», κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός στον ανάδοχο **ΚΑΠΕΛΛΑΚΟ ΣΑΒΒΑ** και ελέγχθηκε η νομιμότητα αυτής με την αριθμ. πρωτ. 110977/35212/14.12.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
3. Την προσφορά του αντισυμβαλλόμενου που πρόσφερε **έκπτωση 61,20%** και τιμολόγιο συνολικής δαπάνης 65.530,38 ΕΥΡΩ (**προ Φ.Π.Α. 24%**) ή **81.257,67 ΕΥΡΩ** (συμπεριλαμβανομένου **Φ.Π.Α. 24%**) αναθέτει στον Καπελλάκο Σάββα την εκτέλεση του παραπάνω έργου, αντί 81,257,67 ΕΥΡΩ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) με Α/Α 75388 για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου «ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΕΙΟΥΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» (αριθμ. πρωτ. 7849/2.8.2018 Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας)

4. Την υπ' αριθμ. **168/2018 (ΑΔΑ: ΩΣΧΩΩΨ-Δ4Σ)** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής για τον καθορισμό όρων της διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) με Α/Α 75388 για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου «**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΕΙΟΥΣ ΚΑΙ ΑΛΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**»
5. Για το εν λόγω Έργο υπογράφηκε η Σύμβαση με αρ. πρωτ. 331/10-01-19 (ΑΔΑ: ΩΘΡΛΩΨ-Τ4Α) με προθεσμία περαίωσης 10/06/2019.
6. Με την Απόφαση ΔΣ 130/2019 (ΑΔΑ: 68Π0ΩΨ-Ξ32) εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ.
7. Με την Απόφαση ΔΣ 131/2019 (ΑΔΑ: ΩΦΩ6ΩΨ-ΗΞΗ) εγκρίθηκε παράταση χρόνου εργασιών έως 30/09/2019.
8. Με την Απόφαση ΔΣ 139/2019 (ΑΔΑ: ΩΜΟΛΩΨ-ΟΧΨ) εγκρίθηκε παράταση χρόνου εργασιών έως 30/10/2019.
9. Με την Απόφαση ΔΣ 196/2019 (ΑΔΑ: 63ΓΑΩΨ-ΤΩΛ) εγκρίθηκε παράταση χρόνου εργασιών έως 30/11/2019.
10. Με την Απόφαση ΔΣ 237/2019 (ΑΔΑ: ΩΧΧΙΩΨ-ΚΤ5) εγκρίθηκε παράταση χρόνου εργασιών έως 31/12/2019.

Το Έργο χρηματοδοτείται μέσω της Απόφασης Ένταξης 17261/7-5-18 (ΑΔΑ: 61ΚΑ465ΧΘ7-0ΤΖ) του Υπουργείου Εσωτερικών για την Πράξη του Δήμου Καισαριανής στο πλαίσιο της Πρόσκλησης II του Προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II». Η Πράξη βάσει της Πρόσκλησης ολοκληρώνεται 31/12/2019 για αυτό και κρίνεται αναγκαία η ολοκλήρωση των διαδικασιών μέρος της οποίας είναι και η έγκριση του εν λόγω ΑΠΕ.

## **Β. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. & του 2<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ:**

Ο παρών 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκαν με σκοπό:

1. Την ρύθμιση των ποσοτήτων των εγκεκριμένων εργασιών των συμβατικών άρθρων του Τιμολογίου, όπως αυτές διαμορφώνονται ύστερα από ακριβέστερη επιμέτρηση των εργασιών που προτείνονται επειδή κρίνονται απαραίτητες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου και τακτοποίηση δαπάνης των απροβλέπτων.
2. Την δημιουργία νέων τιμών Μονάδος απαιτούμενων εργασιών υποδομών υποστρώματος (φρεάτια, τσιμεντοκονία για τις διαμορφώσεις των αύλειων χώρων 3<sup>ου</sup> Δημοτικού μέσω του 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ).

Οι 8 νέες εργασιών αφορούν στους παρακάτω λόγους:

1. Δημιουργία υπόβασης – εξομάλυνσης δαπέδου με τσιμεντοκονία στον αύλειο χώρο του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου (πίσω διώροφη Πτέρυγα).
2. Δημιουργία κατακόρυφου δικτύου απορροής ομβρίων και φρεατίων στην 1 νέα Πτέρυγα του Ειδικού Πειραματικού &
3. Διαμόρφωση υπεδάφους διάστρωσης πλακιδίων στον αύλειο χώρο του Ειδικού Πειραματικού για λόγους ασφάλειας και υγιεινής.

ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΤ	ΜΜ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ
------------------	----	----	------------------------	----------------------------

Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τοιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις πάχους 2,5 cm	2Π/2	m2	0,00	σε 350 m2
Φρεάτιο επισκέψεως δικτύων αποχετεύσεως (ακαθάρτων ή ομβρίων)	2Π/2	τεμ	0,00	σε 1 τεμ
Αναβιβασμός στάθμης υπαρχόντων φρεατίων	2Π/3	τεμ	0,00	σε 5 τεμ
Πλήρης κατασκευή στρώσεως υποβάσεως μεταβλητού πάχους από θρυστό υλικό λατομείου	2Π/4	m3	0,00	σε 26 m3
Καθαρά μεταφορά θραυστού υλικού	2Π/5	m3*km	0,00	σε 780 m3*km
Πλαστικός σωλήνας από σκληρό PVC Φ 75 mm	2Π/6	m	0,00	σε 18 m
Πλαστικός σωλήνας από σκληρό PVC Φ 100 mm	2Π/7	m	0,00	σε 2 m
Διάνοιξη αυλακιού σε άοπλο σκυρόδεμα πλάτους 0,10 m	2Π/8	mm	0,00	σε 5 mm

## Γ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

### Αρχική σύμβαση

Η δαπάνη εργασιών του παρόντος 2ου Α.Π.Ε. είναι σε πλήρες ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση στο ποσό των 65.530,58 € (προ ΦΠΑ).

Κατά ομάδα εργασιών αρχικής σύμβασης έχουμε τις παρακάτω κύριες μεταβολές:

1. Οικοδομικά **ΑΥΞΗΣΗ** κατά 6.810,46 € και απορρόφηση μέσω δαπάνης των απροβλέπτων. Παρατίθεται ο σχετικός πίνακας. Δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών εκτός Ομάδας εργασιών. Έγινε και ο σχετικός έλεγχος.
2. ΗΜ **ΑΥΞΗΣΗ** κατά 16,00 € και απορρόφηση μέσω δαπάνης των απροβλέπτων. Παρατίθεται ο σχετικός πίνακας. Δεν γίνεται χρήση επί έλασσον δαπανών εκτός Ομάδας εργασιών. Έγινε και ο σχετικός έλεγχος.

ΟΜΑΔΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙ εγκεκριμένου 1ου ΑΠΕ (ΔΣ 130/2019 (ΑΔΑ:	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΒΑΣΕΙ 2ου ΑΠΕ
--------	----------------	--	------------------------------

		68Π0ΩΕΨ-Ξ32)	
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>	<b>46.627,83</b>	<b>53.815,33</b>	<b>53.438,29</b>
Επενδύσεις, επιστρώσεις-λοιπά	38.803,48	45.964,76	47.420,70
Καθαιρέσεις-επιχρίσματα	133,00	133,00	133,00
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ	5.954,37	5.980,59	5.061,71
Λοιπά, τελειώματα	1.736,98	1.736,98	822,88
<b>ΗΜ</b>	<b>1.662,80</b>	<b>1.678,80</b>	<b>1.678,80</b>
ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ	48.290,63	55.494,13	55.494,13
ΓΕ & ΟΕ 18%	8.692,31	9.988,94	9.996,17
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	56.982,94	65.483,07	65.530,38
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	56.982,94	65.483,07	65.530,38
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	8.547,44		
ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	0,00	8.500,13	8.547,44
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΑ	47,31	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΦΠΑ	65.530,38	65.530,38	65.530,38
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	65.530,38	65.530,38	65.530,38
ΦΠΑ	15.727,29	15.727,29	15.727,29
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>81.257,67</b>	<b>81.257,67</b>	<b>81.257,67</b>

Βάσει όλων των ανωτέρω συντάχθηκε ο 2<sup>ος</sup> Τακτοποιητικός Α.Π.Ε & το 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου «**ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΑΥΛΕΙΟΥΣ**

**ΚΑΙ ΑΛΛΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ», και προτείνεται για έγκριση, χωρίς υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης της σύμβασης.**

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού άκουσε τον την Πρόεδρο, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της διευθύντριας τεχνικών υπηρεσιών κ. Κωνσταντοπούλου Βασιλικής, τον επισυναπτόμενο πίνακα , την σχετική νομοθεσία , μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά ,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ Τακτοποιητικό - & 2<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ Έργου «Απαιτούμενες Παρεμβάσεις στους Αύλειους και άλλους χώρους των σχολείων» (Προϋπολογισμός Σύμβασης : € 65.530,38 ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ Ανάδοχος : Σάββας Καπελλάκος, Πολιτικός Μηχανικός) , χωρίς υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης της σύμβασης.

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους που έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Βούρλου Μαρία 3) Φασκιώτης Γεώργιος 4) Τσιροζίδης Ιωάννης 5) Καλαλής Εμμανουήλ 6) Μαζαράκης Ευγένιος 7) Κιτσέλης Εμμανουήλ 8) Σταμέλος Ηλίας 9) Γεωργοπούλου Κανέλλα 10) Πολυχρονάκης Συμεών-Χρήστου 11) Κατσαρέλλης Νικόδημος 12) Σαρρηπαναγιώτου –Λήλου Στυλιανή 13) Αραχωβίτη Μαρία 14) Πλυτάς Ευάγγελος 15) Κατημερτζής Γεώργιος 16) Γραφίδου Γεσθημανή 17) Καρατζάς Ανδρέας 18) Αναγνωστάκης Κωνσταντίνος 19) Παρασκευά Δέσποινα 20) Παραγιού Άννα 21) Κουφού Σταυρούλα 22) Αλεξόπουλος Σπυρίδων 23) Μηλτσακάκης Μιχάλης 24) Χατζησάββας Μηνάς

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 19/12/2019

Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**