



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ:ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Πληροφορίες: Σ.Φιλοπούλου
Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας,
Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
Τηλ: 213 2010739
Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 13/12/2019
ΑΡ.ΠΡΩΤ: 13589

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
24^Η Συνεδρίαση 09-12-2019
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 95/2019

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για αναπροσαρμογή ή μη συντελεστών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2020 .

Πρακτικό της με αριθμό **24ης/2019 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, την **9^η** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** έτους **2019** ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα. **13:00 μ.μ.** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καισαριανής, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **13352 /05-12-2019** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου . Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης Ι» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη **απαρτία**, δεδομένου ότι παρουσία του Δημάρχου-Προέδρου **παραβρέθηκαν** στην συνεδρίαση **έξι (6) μέλη**.

Παρούσα ήταν και το αναπληρωματικό μέλος κ.Γαβρίλη Αγγελική.

Ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

ΠΑΡΟΝΤΑ	ΑΠΟΝΤΑ
Βοσκόπουλος Χρήστος Δήμαρχος-Πρόεδρος	
1.Τσιροζίδης Ιωάννης	
2.Χατζησάββας Μηνάς	
3.Αντωνόπουλος Δημήτριος	
4.Πολυχρονάκης Συμεών	
5.Γραφίδου Γεσθημανή	
6.Παραγυιού Άννα	
7.Γαβρίλη Αγγελική	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την **μόνιμη υπάλληλο** του Δήμου Σ.Φιλοπούλου.

Ο Δήμαρχος-Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κος Βοσκόπουλος Χρήστος εισηγούμενος το **2^ο θέμα της ημερησίας διάταξης** θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την εισήγηση με αρ.πρωτ.: 13348/05-12-2019 της προϋσταμένης εσόδων του Δήμου κ. κ. Ατραΐδου Αναστασία η οποία έχει ως εξής :

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/10 του άρθρου 72,παράγραφο1,περίπτωση ζ', η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών ,δικαιωμάτων και εισφορών.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.25/1975 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μέχρι σήμερα πρέπει να κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ η απόφαση καθορισμού τελών φωτισμού και καθαριότητας για το έτος 2020

.Βάσει του άρθρου 185 παρ.1 και 2,του Ν.4555/18 ΦΕΚ 133Α/19-07-2018 (Εννοια, περιεχόμενο και τρόπος καθορισμού των ανταποδοτικών τελών) περιγράφεται αναλυτικά ο τρόπος λήψης της απόφασης, καθώς και ο καθορισμός των συντελεστών.

Ενόψει της κατάρτισης του προϋπολογισμού του 2020 και προκειμένου να εγγραφούν οι ανάλογες πιστώσεις στο σκέλος εσόδων και εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού πρέπει να ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την αναπροσαρμογή ή μη των σχετικών τελών.

Για την σύνταξη του προϋπολογισμού των ανταποδοτικών τελών εφαρμόστηκε το έγγραφο του υπουργείου εσωτερικών, Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, ΚΥΑ 55905/29-07-2019,ΦΕΚ 3054 Β'/29-7-2019 οικονομικού έτους 2020..

B.3 Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη-δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών.

Οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες όπως υπηρεσία(ύδρευσης, υπηρεσία καθαριότητας & φωτισμού) για τον Π/Υ 2020 θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2019.Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα του έτους 2019 εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του 2019,τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος 2020,επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα.

Στο πλαίσιο αυτό, στην απόφαση επιβολής τελών υποχρεωτικά αναγράφονται τα σχετικά στοιχεία εσόδων και εξόδων που προκύπτουν από:

- την εκτέλεση του Π/Υ του έτους 2018
- την εκτέλεση της περιόδου από την αρχή του έτους 2019,μέχρι το μήνα κατάρτισης του σχεδίου του Π/Υ 2019(δηλ. μέχρι 31/7/2019).
- την εκτέλεση του Π/Υ 2018για την ίδια ως άνω περίοδο (δηλ.31/7/2018).
- την εκτίμηση εισπράξεων και δαπανών για το σύνολο του έτους 2019,η οποία υπολογίζεται με βάση τη χρονική πορεία εκτέλεσης του Π/Υ του έτους 2019.

Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να:

α)καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών, ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία.

β)μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας.

γ)καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του δήμου.

Η ισοσκέλιση δεν τελεί υπό την έννοια της πλήρους αντιστοίχισης, ενώ παραδεκτέα θεωρείται μια απόκλιση σε ποσοστό 10% (Εγγραφο Υπ.Εσωτ.3995/17-02-2017).

Πίνακας Β3

	Εκτέλεση Π/Υ 2019 έως31/7	Εκτέλεση Π/Υ 2018 έως 31/7	Είσπραξη 2018	Εκτίμηση Είσπραξης 2019
Τέλος καθ/τας & φωτισμού (Κωδ.0311)	1.029.926.38	990.714.55	1.929.414.63	1.938.220
Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού που βεβαιώνονται και εισπράττονται πρώτη φορά. (Κωδ.2111)	441.801.33	411.746,79	444.635.76	442.000
Βεβαιωθέντα Έσοδα(ΠΟΕ)Κωδ.3211.	0	151,95	151,95	0
ΣΥΝΟΛΟ	1.471.727,71	1.402.613,29	2.374.202,34	2.380.220

ΕΣΟΔΑ

Για τον καθορισμό εσόδων του έτους 2019 λαμβάνονται υπόψη το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων που αναφέρονται στο αρχείο της ΔΕΗ ανά συντελεστή χρέωσης (οικιακό ή επαγγελματικό) καθώς και οι εισπράξεις κατά το τρέχον έτος.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του αρχείου τα τετραγωνικά μέτρα για τις οικίες ανέρχονται σε 1.339.059χιλ.με τιμή ανά τ.μ 1,50€και για τα καταστήματα 189.504χιλ.τμ.με τιμή 3.98€.

ΕΞΟΔΑ. Τα έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού διαμορφώνονται αναλυτικά στο παρακάτω πίνακα και θα πρέπει να καλυφθούν από τα έσοδα ανταποδοτικών τελών.

ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΟΝ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟ

<u>ΔΑΠΑΝΕΣ</u>	<u>ΚΩΔΙΚΟΙ</u>	<u>2018</u>	<u>ΑΠΟ 1/1/2019 ΕΩΣ 31/7/2019</u>	<u>ΕΚΤΙΜΗΣΗ 2019</u>	<u>2020</u>
<u>ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑ</u>	20/6011.0001	804.505.18	465.264	761.640	884.900
	20/6021.0001	88.847.18	49.397	92.650	65.950
	20/6041.0001	92.960.73	60.820	60.820	0
<u>ΥΠΕΡΩΡΙΕΣ</u>	20/6012.0001	47.235.44	20.715	52.000	52.000
	20/6022.0001	1.904.78	868	2.500	3.500
<u>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ</u>	20/6051.0001	38.541.58	20.187	35.900	39.310
	20/6051.0003+004		44.798	81.800	76.500
	20/6052.0001	23.906.50	12.392	26.000	17.520
	20/6054.0001	25.502.84	16.550	16.550	0
	20/6056.0001		8.800	18.650	15.672
<u>ΠΑΡΟΧΕΣ(Γάλα, Ρούχα κ.λ.π.)</u>	20/6061.0001	14.401.86	8.960	20.000	20.000
	20/6063.0002	11.224.17	0	16.900	17.500
<u>ΚΑΥΣΙΜΑ</u>	20/6641.0001	89.448	29.355	98.000	98.000
	20/6643.0001	3.807	4.050	7.000	5.000
<u>ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΟΧΗΜΑΤΩΝ</u>	20/6253.0001	11.893	14.204	14.204	14.500
<u>ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΗΧ/ΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΩΝ</u>	20/6261.0001	0	796	1.100	1.500
	20/6262.0001	6.856	2.881	4.400	1.000
	20/6263.0001	15.708	11.249	30.808	31.000
	20/6264.0001	8.156	0	6.200	15.000
	20/6265.0001	68	0		0
	20/6661.0001	0	0		0
	20/6662.0001	93	0		0
<u>ΕΛΑΣΤΙΚΑ</u>	20/6671.0001	7.983	0	800	6.000
	20/6671.0002	496	0		
	20/6671.0099	0	0		
	20/6672.0001	982	0	200	1.300
	20/6672.0099	0	0		
	20/6681.0001			800	1.000
<u>ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ Σ-ΚΤΕΟ</u>	20/6322.0001	4.929	1.254	2.455	2.500
<u>ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ</u>	20/6411.0001	0	0		
	20/6162.0001	7.349	6.543	9.800	9.800

<u>ΧΗΜΙΚΟ ΥΛΙΚΟ</u>	20/6633.0001	3.966	0	1.000	5.000
<u>ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ</u>	20/6631.0001	521	0	980	900
	20/6634.0001	7.238	710	6.500	7.500
	20/6462.0001	520	310	800	550
	20/6613.0001	0	0		
	20/6635.0001	1.854	0	1.000	1000
	20/6117.0002	0	0		
	20/6233.0001	0	0	150	
	20/6271.0001	88	0	700	
	20/6245.0001	0	0	<u>900</u>	900
	20/6276.0001	0	0		200
	20/6277.0001	0	0		
	20/6277.0099	0	0		
	20/6414.0001	0	0		
	20/6681.0001	0	0		
<u>ΔΑΝΕΙΑ ΜΗΧΑΝ/ΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ</u>	00/6516.0003	293.731	325.821	325.821	360.966
	00/6516.0004	142.683	146.554	146.554	149.002
	00/6516.0005				19.140
<u>ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ</u>	20/6211.0001	175.635	71.899	135.000	135.000
	20/6273.0001	8.000	4.328	6.500	6.000
<u>ΕΔΣΝΑ</u>	00/6721.0001	320.515	0	394.340	391.278
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ</u>		2.261.549	1.328.708	2.380.221	2.456.888
<u>ΕΣΟΔΑ</u>					
<u>ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘ/ΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ</u>	311	1.929.415	1.029.926	1.938.220	1.979.415
<u>ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΕΛΗ ΚΑΘ/ΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ</u>	2111.0001	444.636	441.801	442.000	475.000
ΕΣΟΔΑ(ΠΟΕ)	3211				
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</u>		2.374.051	1.471.727	2.380.220	2.454.415

Συνεκτιμώντας τα ανωτέρω και μη αναμένοντας σημαντικές μεταβολές στα τετραγωνικά μέτρα θεωρούμε ότι για το οικονομικό έτος 2020 τα έσοδα θα κινηθούν ελαφρώς αυξητικά καλύπτοντας το κόστος λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού μη δημιουργώντας ανάγκη αναπροσαρμογής των καθορισμένων συντελεστών.

Στη συνέχεια τίθενται ερωτήσεις και διεξάγεται διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και η οποία επικεντρώνεται στα εξής :

- 1) Στην πληρέστερη διατύπωση του σημείου της εισήγησης που αφορά στο άρθρο 185 του Ν. 4555/18(ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ) για να είναι ενημερωμένο και το Δ.Σ. στη συνέχεια
- 2) Σε ποια κατηγορία θα ενταχθεί ο γενικός συντελεστής των ακινήτων που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς ,μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς που ορίζεται με τις ανωτέρω διατάξεις .

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού είδε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας , άκουσε τις απαντήσεις που δόθηκαν στα ερωτήματα που τέθηκαν από τα μέλη της, έλαβε υπόψη την σχετική νομοθεσία, την υπ' αριθμ. 227/18 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ορίζονται οι κατηγορίες των ακινήτων και οι ειδικοί και γενικοί συντελεστές αντίστοιχα και όπως ο υπολογισμός έγινε για το έτος 2019, στο σύνολο των τμ2 που αναφέρονται στο αρχείο της ΔΕΗ , συντελεστές χρέωσης (οικιακό ή επαγγελματικό)καθώς και οι εισπράξεις κατά το τρέχον έτος,
Ο κύριος Πολυχρονάκης Συμεών ψηφίζει ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

- 1) Την μη αναπροσαρμογή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας φωτισμού για το έτος 2020 την διατήρηση του σύμφωνα με την 227/2018 απόφαση Δημ Συμβουλίου και τη διαμόρφωση των συντελεστών ως εξής:

1^{ος} ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Οικίες, κοιν. χώροι οικιών και βοηθητικοί χώροι (αποθήκες , χώροι στάθμευσης) 1,50€/τ.μ/έτος

1.1 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ (ΚΑΡΑΒΕΛ) Στεγασμένους χώρους των ξενοδοχείων που διατίθενται για ύπνο και τους βοηθητικούς χώρους αυτών 3,43 €/τ.μ/έτος

2. 2^{ος} ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Β Στεγασμένες επαγγελματικές στέγες

(καταστήματα- γραφεία κλπ) 3,98/τ.μ/έτος

2.1. ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για εργοστάσια, μεγάλες βιοτεχνίες, κέντρα διασκέδασης με ορχήστρα, Ναίτ-κλάμπ, καταστήματα εμπορίας αυτ/των καθώς και χώρους ξενοδοχείων και καταστημάτων που λειτουργούν εντός εντός των ξενοδοχείων πο

διατίθενται για καταστήματα,καταστήματα τραπεζών και τα καταστήματα του βιοτεχνικού κέντρου, Σούπερ – Μάρκετ 7,50€ /τ.μ/ €

2.2 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Γ Για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για γραφεία φοροτεχνικά, γραφεία φωτοτυπικών-φωτοαντίγραφων, χρυσοχορεία, βιβλιοπωλεία, τυρόπιτες ,ΠΡΟ-ΠΟ, λαχεία, γραφεία ταξιδίων, ανθοπωλεία ,κατ/τα πώλησης υποδημάτων, λούστρα επίπλων, εργαστήρια υδραυλικών, βιοτεχνίες μικρές, παντοπωλεία, κατ/τα κατεψυγμένων προϊόντων και πρατήρια βενζίνης. 3,61€/τ.μ/έτος

2.3 ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Δ Για Λοιπούς στεγασμένους χώρους ή μη χώρους καθώς και τους σταθμούς αυτ/των 3,13 €/τ.μ έτος

2) Την ένταξη του τρίτου συνελεστή :

3. 3^{ος} ΓΕΝΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς 3,13€/τ.μ/έτος (Επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία για ακίνητα με κοινωφελή , μη κερδοσκοπική ή φιλανθρωπική χρήση και επομένως δεν αναμένεται η συμμετοχή του συντελεστή αυτού στη διαμόρφωση των εσόδων.)

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο αφού αναγνώσθηκε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής και βεβαιώθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- 1.Τσιροζίδης Ιωάννης
- 2.Χατζησάββας Μηνάς
- 3.Αντωνόπουλος Δημήτριος
4. Πολυχρονάκης Συμεών
- 5.Ζαρκαδούλας Νικόλαος(αν.μέλος)
- 6.Παραγιού Άννα

ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Καισαριανή 09/12/2019
Ακριβές απόσπασμα για χρήση

Της υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ- ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΒΟΣΚΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ