



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

27/03/2019
3847

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 21/03/2019

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 51

Πρακτικό της με αριθμό **5ης/21.03.2019**, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **21^η** του μηνός **ΜΑΡΤΙΟΥ** του έτους **2019**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **21/03/2019**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα οδός Βρυούλων και Κλαζομενών, ύστερα από την με **αριθμό πρωτ.3428/15.03.2019**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι (20) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

Κατημερτζής Γεώργιος Πρόεδρος Δ.Σ.

1. Πολυχρονάκης Συμεών	1. Βεχλίδη Μαρία
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	2. Κοντόσταυλος Γεώργιος
3. Περρής Ιωάννης	3. Καμπάκας Αντώνης
4. Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος	4. Βερέκης Νικόλαος
5. Καραβασίλης Εμμανουήλ	5. Βοσκόπουλος Χρήστος
6. Χριστοφής Μιχαήλ	6. Αντωνόπουλος Δημήτρης
7. Χατζηδημητράκης Αργύριος	7. Αλεξοπούλου Μαρία
8. Κολοβού Κων/να	
9. Τσιτσιρίδης Ιωσήφ	
10. Παπαγιάννης Ιωάννης	
11. Εξαρχόπουλος Αθανάσιος	
12. Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα	
13. Βασιλάκη Αικατερίνη	
14. Φασούλα Αλίκη	
15. Σοφιανόπουλος Γεώργιος	
16. Λυκούδης Αλεβίζος	
17. Κακανάκης Ευάγγελος	
18. Κατσαρέλης Νικόδημος	
19. Γαβρίλης Γεώργιος	
20.	
21.	

22.	
23.	
24.	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Σταμέλος Ηλίας και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακινήτων και εγκαταστάσεων του Δήμου μας στο Ν.Π.Δ.Δ. «Κέντρο Κοινωνικής Πολιτικής και Προαγωγής Υγείας Δήμου Καισαριανής-Λ.Μανωλίδης» και εξουσιοδότηση του Δημάρχου Καισαριανής για την υπογραφή των αντίστοιχων συμφωνητικών

Ο κ. Πρόεδρος ο οποίος εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Πολυχρονάκη Συμεών η οποία έχει ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 28/02/2019
Αριθ. Πρωτ.: 2748**

Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας
Τ.Κ.:16121
Τηλ: 213 2010764

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Θέμα: Λήψη απόφασης για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακινήτων και εγκαταστάσεων του Δήμου μας στο Ν.Π.Δ.Δ. «Κέντρο Κοινωνικής Πολιτικής & Προαγωγής Υγείας Δήμου Καισαριανής-Λ. Μανωλίδης» και εξουσιοδότηση του Δημάρχου Καισαριανής για την υπογραφή των αντίστοιχων συμφωνητικών.

Όπως γνωρίζεται το σύνολο των δομών Προσχολικής Αγωγής του Δήμου μας (Α, Β, Γ, Δ Παιδικός & Βρεφικός Σταθμός και Βιοκλιματικός Σταθμός) λειτουργούν και υπάγονται διοικητικά στο εποπτευόμενο από αυτόν Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Κέντρο Κοινωνικής Πολιτικής και Προαγωγής Υγείας Δήμου Καισαριανής – Λ. Μανωλίδης».

Εξάλλου στην συστατική πράξη του Ν.Π.Δ.Δ. (ΦΕΚ 935 Β' 23.5.2011) προβλέπεται ότι στους σκοπούς του περιλαμβάνονται:

(...)

- ε) στον τομέα της προσχολικής ηλικίας και της φροντίδας νηπίων και βρεφών
- η ίδρυση, κατασκευή, λειτουργία και διαχείριση Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών για την καθημερινή φροντίδα, ημερήσια διατροφή, διαπαιδαγώγηση και ψυχαγωγία νηπίων των εργαζομένων γονέων ή γονέων με άλλα κοινωνικά προβλήματα του Δήμου Καισαριανής, καθώς και η πολύπλευρη νοητική, συναισθηματική, ψυχοσωματική ανάπτυξη των παιδιών, η προπαρασκευή τους για τη φυσική μετάβασή τους από την οικογενειακή ζωή στο σχολικό περιβάλλον. (...)

Για λόγους που έχουν να κάνουν με τους όρους και τις προϋποθέσεις ένταξης σε χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα του ΥΠΕΣ, είναι απαραίτητο να προχωρήσουμε στην παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης (χρησιδάνεια) των εγκαταστάσεων όπου λειτουργούν οι δομές του Ν.Π. «Λ. Μανωλίδης» που μέχρι σήμερα παραμένουν στο Δήμο Καισαριανής.

Σύμφωνα με την παρ 2 άρθρο 259 του Ν. 3463/06 «Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».

Τα σχετικά συμφωνητικά προτείνεται να έχουν ισχύ μέχρι την κατάργηση του Ν.Π. σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.4 του άρθρου 10 του Ν. 4071/2012 και την ανάληψη των αρμοδιοτήτων του στο Δήμο Καισαριανής. Θα περιλαμβάνουν υποχρεωτικά σαν όρους, ότι:

1. Απαγορεύεται απόλυτα η χρησιμοποίηση των χώρων για χρήση διαφορετική από εκείνη που καθορίζουν οι σκοποί του Ν.Π.Δ.Δ. «Λ.Μανωλίδης». Άλλη παραχώρηση των εγκαταστάσεων, απαγορεύεται, χωρίς τη συναίνεση του Δ.Σ. του Δήμου Καισαριανής.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. «Λ.Μανωλίδης», για όσο διάστημα διαρκεί η χρήση, υποχρεούται στις δαπάνες συντήρησης και επισκευής των χώρων που χρησιμοποιεί από φθορές χρήσης καθώς και σε κάθε δαπάνη που της αναλογεί έναντι κοινωφελών οργανισμών ή έναντι του δημοσίου για τέλη φόρους και δικαιώματα.
3. Το Δ.Σ. του Δήμου Καισαριανής δύναται με νέα απόφασή του να τροποποιήσει τους όρους της παραχώρησης ή να άρει αυτήν αιτιολογημένα, κατά τη διάρκειά της.
4. Κατά τα άλλα ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 810-821 του Αστικού Κώδικα.

Καλούμε το Δ.Σ. να λάβει τη σχετική απόφαση.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ ΣΥΜΕΩΝ

Κατόπιν αυτών ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε την πιο πάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακινήτων και εγκαταστάσεων του Δήμου μας στο Ν.Π.Δ.Δ. «Κέντρο Κοινωνικής Πολιτικής και Προαγωγής Υγείας Δήμου Καισαριανής-Λ.Μανωλίδης» και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Καισαριανής για την υπογραφή των αντίστοιχων συμφωνητικών

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Πολυχρονάκης Συμεών 3) Γεωργοπούλου Κανέλλα 4) Περρής Ιωάννης 5) Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος 6) Καραβασίλης Εμμανουήλ 7) Χριστοφής Μιχαήλ 8) Χατζηδημητράκης Αργύριος 9) Κολοβού Κων/να 10) Τσιτσιρίδης Ιωσήφ 11) Παπαγιάννης Ιωάννης 12) Εξαρχόπουλος Αθανάσιος 13) Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα 14) Βασιλάκη Αικατερίνη 15) Φασούλα Αλίκη 16) Σοφιανόπουλος Γεώργιος 17) Λυκούδης Αλεβίζος 18) Κακανάκης Ευάγγελος 19) Κατσαρέλης Νικόδημος, 20) Γαβρίλης Γεώργιος .

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 21/03/2019
Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΑΤΗΜΕΡΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ