



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

22/02/2019
2496

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι Α Σ Η 20/02/2019

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 11

Πρακτικό της με αριθμό **3ης/20.02.2019**, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **20^η** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2019**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **20/02/2019**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα οδός Βρυούλων και Κλαζομενών, ύστερα από την με **αριθμό πρωτ.2039/15.02.2019**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι ένα (21) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

Κατημερτζής Γεώργιος Πρόεδρος Δ.Σ.

1. Πολυχρονάκης Συμεών	1. Βασιλάκη Αικατερίνη
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	2. Σοφιανόπουλος Γεώργιος
3. Περρής Ιωάννης	3. Βερλέκης Νικόλαος
4. Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος	4. Αντωνόπουλος Δημήτρης
5. Καραβασίλης Εμμανουήλ	5. Κακανάκης Ευάγγελος
6. Χριστοφής Μιχαήλ	6. Αλεξοπούλου Μαρία
7. Χατζηδημητράκης Αργύριος	
8. Κολοβού Κων/να	
9. Τσιτσιρίδης Ιωσήφ	
10. Παπαγιάννης Ιωάννης	
11. Βεχλίδη Μαρία	
12. Εξαρχόπουλος Αθανάσιος	
13. Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα	
14. Φασούλα Αλίκη	
15. Κοντόσταυλος Γεώργιος	
16. Καμπάκας Αντώνης	
17. Λυκούδης Αλεβίζος	
18. Βοσκόπουλος Χρήστος	

19. Κατσαρέλης Νικόδημος	
20. Γαβρίλης Γεώργιος	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Σταμέλος Ηλίας και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση Επιτροπών των άρθρων 1 (Όργανα διενέργειας διαγωνισμών) και 7 (Εκτίμηση εκποιούμενων ακινήτων) του Π.Δ. 270/1981, για το 2019.

Ο κ. Πρόεδρος ο οποίος εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών κ. Πολυχρονάκη Συμεών η οποία έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 08/01/2019

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αρ. Πρωτ.: 192

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ/ση: Κλαζομενών & Βρυούλων

Ταχ. Κωδ. : 161-22

Τηλ. : 213-2010765

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Θέμα: Συγκρότηση Επιτροπών των άρθρων 1 (Όργανα διενέργειας διαγωνισμών) και 7 (Εκτίμηση εκποιούμενων ακινήτων) του Π.Δ. 270/1981, για το 2019.

Για την εκποίηση ή την εκμίσθωση της ακίνητης περιουσίας του Δήμου διενεργούνται δημοπρασίες, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 186 και 192 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006), «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

Επίσης δημοπρασία πραγματοποιείται και για τη μίσθωση ακινήτων από τον Δήμο, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 194 του ανωτέρω Νόμου.

Στο άρθρο 1 του ανωτέρω Π.Δ/τος προβλέπεται ότι οι δημοπρασίες για την εκποίηση, ή την εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων διεξάγονται από επιτροπή, **αποτελούμενη από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο Δημοτικούς Συμβούλους. Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου και των αναπληρωτών τους, γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.**

Ειδικά για τις περιπτώσεις της εκποίησης δημοτικών ακινήτων ή της μίσθωσης ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, απαιτείται καταμέτρηση και εκτίμηση αυτών από ειδική επιτροπή, που προβλέπεται στο άρθρο 7 του Π.Δ/τος 270/81, **και η οποία ορίζεται από το Δημοτικό συμβούλιο και αποτελείται από δύο μέλη του και έναν μηχανικό της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.** Στην περίπτωση της μίσθωσης ακινήτων η επιτροπή κρίνει την καταλληλότητα των προσφερόμενων, οπότε εκτελεί καθήκοντα επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας.

Για την πραγματοποίηση των συγκεκριμένων δημοπρασιών ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81, (ΦΕΚ - 77 Α': «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», που έχει εκδοθεί σύμφωνα με τον προϊσχύοντα Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ΠΔ 410/95).

Σε εφαρμογή των ανωτέρω, το Δημοτικό μας Συμβούλιο πρέπει να ορίσει μεταξύ των μελών του τις παρακάτω επιτροπές:

Α) της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81 για τη διενέργεια δημοπρασιών εκμίσθωσης ή εκποίησης πραγμάτων των δήμων, μίσθωσης ή αγοράς ακινήτων, **αποτελούμενη από τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δύο δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους.**

Β) της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ/τος 270/81, (ΦΕΚ - 77 Α': «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», για την καταμέτρηση και εκτίμηση των εκποιούμενων ακινήτων που θα αγοραστούν από τον Δήμο, καθώς και του ελέγχου καταλληλότητας των ακινήτων που θα μισθώσει ο Δήμος, **αποτελούμενη από δύο Δημοτικούς Συμβούλους, ο ένας εκ των οποίων θα ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής.**

Ο μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας και ο αναπληρωτής του θα ορισθούν, μετά από διαδικασία κλήρωσης που θα πραγματοποιηθεί με ευθύνη της οικείας υπηρεσίας.

Προτείνουμε:

A) Για την επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ.270/1981

Τακτικά μέλη :

Ο Δήμαρχος Ηλίας Σταμέλος ως Πρόεδρος

1. Χριστοφής Μιχάλης μέλος του Δ/Σ
2. Λυκούδης Αλεβίζος μέλος του Δ/Σ

Αναπληρωματικά μέλη :

1. Γεωργοπούλου Κανέλα μέλος του Δ/Σ
2. Κατσαρέλης Νικόδημος μέλος του Δ/Σ

B) Για την επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ.270/1981

Τακτικά μέλη :

1. Παπαγιάννης Ιωάννης μέλος του Δ/Σ
2. Καμπάκας Αντώνιος μέλος του Δ/Σ

Από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καισαριανής: ο Α. Λασπιάς (ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός)

Αναπληρωματικά μέλη :

1. Γαβριλάκης-Μπάμπας Κωνσταντίνος μέλος του Δ/Σ
2. Αντωνόπουλος Δημήτριος μέλος του Δ/Σ

Από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καισαριανής: η Ε. Πικραμένου (ΤΕ Μηχανικών)

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ ΣΥΜΕΩΝ

Κατόπιν αυτών ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε την πιο πάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ορίζονται:

A) Για την επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ.270/1981

Τακτικά μέλη :

Ο Δήμαρχος Ηλίας Σταμέλος ως Πρόεδρος

1. Χριστοφής Μιχάλης μέλος του Δ/Σ
2. Λυκούδης Αλεβίζος μέλος του Δ/Σ

Αναπληρωματικά μέλη :

1. Γεωργοπούλου Κανέλα μέλος του Δ/Σ
2. Κατσαρέλης Νικόδημος μέλος του Δ/Σ

Β) Για την επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ.270/1981

Τακτικά μέλη :

1. Παπαγιάννης Ιωάννης μέλος του Δ/Σ
2. Καμπάκας Αντώνιος μέλος του Δ/Σ

Από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καισαριανής: ο Α. Λασπιάς (ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός)

Αναπληρωματικά μέλη :

1. Γαβριλάκης-Μπάμπας Κωνσταντίνος μέλος του Δ/Σ
2. Αντωνόπουλος Δημήτριος μέλος του Δ/Σ

Από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καισαριανής: η Ε. Πικραμένου (ΤΕ Μηχανικών)

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Πολυχρονάκης Συμεών 3) Γεωργοπούλου Κανέλλα 4) Περρής Ιωάννης 5) Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος 6) Καραβασίλης Εμμανουήλ 7) Χριστοφής Μιχαήλ 8) Χατζηδημητράκης Αργύριος 9) Κολοβού Κων/να 10) Τσιτσιρίδης Ιωσήφ 11) Παπαγιάννης Ιωάννης 12) Βεχλίδη Μαρία 13) Εξαρχόπουλος Αθανάσιος 14) Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα 15) Φασούλα Αλίκη 16) Κοντόσταυλος Γεώργιος 17) Καμπάκας Αντώνιος 18) Λυκούδης Αλεβίζος 19) Βοσκόπουλος Χρήστος 20) Κατσαρέλης Νικόδημος, 21) Γαβρίλης Γεώργιος .

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 20/02/2019
Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΑΤΗΜΕΡΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ