



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ:ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Πληροφορίες: Σ.Φιλοπούλου  
Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας,  
Τ.Κ.16121 ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ  
Τηλ: 213 2010739  
Fax: 2107295917

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: 23/01/2018  
ΑΡ.ΠΡΩΤ: 824

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**  
**2<sup>Η</sup> Συνεδρίαση / 22-01-2018**  
**ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 05/2018**

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού διενέργειας φανερού προφορικού ,πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στ. «**Κατάστημα 3**» στο Δημοτικό Νεκροταφείο του Δήμου Καισαριανής.

Πρακτικό της με αριθμό **2ης/2018 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καισαριανής, την **22<sup>η</sup>** του μηνός **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ** έτους **2018** ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα. **11.00π.μ.** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καισαριανής, συνήλθε σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **666/18-01-2018** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 4 και 75 , του Ν.3852/2010 , όπως ισχύει.

Διαπιστώθηκε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι παρουσία του Δημάρχου-Προέδρου παραβρέθηκαν στην συνεδρίαση έξι (6) μέλη.  
Ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- Σταμέλος Ηλίας Πρόεδρος-Δήμαρχος
- 1.Πολυχρονάκης Συμεών
  - 2.Τσιτσιρίδης Ιωσήφ
  - 3.Γεωργοπούλου Κανέλα
  - 4.Περρής Ιωάννης
  - 5.Κοντόσταυλος Γεώργιος
  - 6.Καμπάκας Αντώνιος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Σ.Φιλοπούλου.

Ο κ. Πρόεδρος – Δήμαρχος ο οποίος εισηγείται το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ 513/ 11-01-2018 εισήγηση της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών  
(άρθρου 1 του ΠΔ 270/81)  
Ταχ. Δ/ση: Βρυούλων 125 & Φιλαδελφείας  
Τ.Κ.:16121

**Θέμα: Πρακτικό διενέργειας φανερού, προφορικού, πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στ. «Κατάστημα 3» στο Δημοτικό Νεκροταφείο του Δήμου Καισαριανής.**

Στο Δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Καισαριανής σήμερα Πέμπτη 11-01-2018 και ώρα 10:30πμ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 296/29.12.2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για να διενεργήσει φανερό, προφορικό, πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκμίσθωση της αίθουσας με στ. «Κατάστημα 3» στην Πτέρυγα Α' του Δημοτικού Νεκροταφείου Καισαριανής.

Οι όροι και οι προϋποθέσεις του διαγωνισμού ορίζονται στην με αρ. Πρωτ 15736/27-12-2017 διακήρυξη του Δημάρχου, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στο διαδίκτυο (ΑΔΑ: 6Ψ15ΩΕΨ-Η5Φ), σε ημερήσια εφημερίδα, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στα δημοσιότερα μέρη του Δήμου Καισαριανής.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. ο Δήμαρχος Ηλίας Σταμέλος, ως Πρόεδρος της επιτροπής
2. ο Μιχαήλ Χριστοφής, μέλος της επιτροπής
3. ο Αλεβίζος Λυκούδης, μέλος της επιτροπής.

Η επιτροπή άρχισε την παραλαβή των φακέλων με τα δικαιολογητικά που όριζε η διακήρυξη.

Φάκελο κατέθεσαν οι

1. Τσιπούρα Φανή του Ισιδώρου.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά και άρχισε η διαδικασία της αποσφράγισης.

Αρχικά η Επιτροπή εξέτασε τα εξωτερικά στοιχεία του φακέλου. Στη συνέχεια εξέτασε την πληρότητα και ορθότητα των απαιτούμενων δικαιολογητικών της ενδιαφερόμενης Τσιπούρα Φανής.

Μέσα στον κυρίως φάκελο της Τσιπούρα Φανής του Ισιδώρου, βρέθηκαν τα εξής δικαιολογητικά που απαιτούνταν από τη διακήρυξη:

A/A	Όνοματεπώνυμο	Δικαιολογητικά	Παρατηρήσεις
1.		Έντυπο αίτησης συμμετοχής.	Κατατέθηκε
2.		Στοιχεία και πληροφορίες για τη νομική μορφή της επιχείρησης-πρόσφατα θεωρημένα καταστατικό της επιχείρησης, κτλ).	Κατατέθηκαν στοιχεία έναρξης Ατομικής Επιχείρησης.
3.		Βεβαίωση εγγραφής της επιχείρησης στο οικείο επιμελητήριο ή επαγγελματική οργάνωση.	Κατατέθηκε
4.		Πιστοποιητικά από τις αρμόδιες αρχές ότι η επιχείρηση δεν τελεί και δεν έχει κινηθεί σε βάρος της διαδικασία για τη κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, εκκαθάρισης και αναγκαστικής διαχείρισης.	Κατατέθηκε υπεύθυνη δήλωση και αντίγραφα αιτήσεων προς τις αρμόδιες υπηρεσίες.
5.		Φορολογική ενημερότητα από τη Δ.Ο.Υ., καθώς και αντίγραφο των τελευταίων δηλώσεων Ε3 & Ε9.	Κατατέθηκαν
6.		Ασφαλιστική ενημερότητα από τα ταμεία ασφάλισης προσωπικού και των υπευθύνων της επιχείρησης.	Κατατέθηκαν
7.		Βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο Καισαριανής, από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.	Κατατέθηκε
8.		Υπεύθυνη δήλωση, ότι έλαβε γνώση των όρων διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.	Κατατέθηκε
9.		Πρόσφατο απόσπασμα ποινικού μητρώου.	Κατατέθηκε
10.		Εγγυητική τραπέζης, για ποσό ίσο με δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς επί των μισθωμάτων ενός έτους, όπως ορίζεται στην παρούσα, ήτοι ποσού 1680€	Κατατέθηκε
		<b>Για τον Εγγυητή</b>	
1.		Υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή ότι θα αναλάβει την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του πλειοδότη σε περίπτωση που αυτός αποδείξει αντισυμβατική συμπεριφορά.	Κατατέθηκε

2.	Αποδεικτικά έγγραφα της φερεγγυότητάς του εγγυητή, ήτοι φορολογική ενημερότητα, αντίγραφο εκκαθαριστικού σημειώματος εφορίας, Ε3 & Ε9 και βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Καισαριανής ότι δεν οφείλει στον Δήμο οποιοδήποτε ποσό από οποιαδήποτε αιτία.	Κατατέθηκαν
----	--	-------------

Επισημαίνουμε ότι λόγω του μεγάλου χρονικού διαστήματος που απαιτείται για την έκδοση των βεβαιώσεων που προβλέπονται στο Άρθρο 7 παρ. 4 (μη πτωχεύσεως, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης κτλ), διάστημα που υπερβαίνει σημαντικά το χρονικό περιθώριο από την δημοσιοποίηση της Διακήρυξης έως την ημέρα του διαγωνισμού, η Επιτροπή έκανε δεκτή την εμπρόθεσμη, πρωτοκολλημένη αίτηση της ενδιαφερόμενης προς τα αρμόδια όργανα, για τη συμμετοχή της στη Β' Φάση του Διαγωνισμού. Σε κάθε περίπτωση για την κατοχύρωση του διαγωνισμού απαιτείται η προσκόμιση των πρωτότυπων εγγράφων που θα βεβαιώνουν την συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του Διαγωνισμού.

Κατά τα λοιπά, η επιτροπή βρήκε ότι τα αναγκαία δικαιολογητικά ήταν πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και έκανε δεκτή τη συμμετοχή της Ατομικής επιχείρησης της Τσιπούρα Φανής του Ισιδώρου στη Β' Φάση του πλειοδοτικού διαγωνισμού.

Η ενδιαφερόμενη Τσιπούρα Φανή του Ισιδώρου, πλειοδότησε προφορικά ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού, προσφέροντας για μηνιαίο μίσθωμα στο εν λόγω κατάστημα, το ποσό των χιλίων τετρακοσίων ευρώ (1400€).

Η επιτροπή έκανε δεκτή την προσφορά της ενδιαφερόμενης και παρέπεμψε τα πρακτικά της δημοπρασίας για έγκριση στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καισαριανής.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ**

**Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ**

Ο Πρόεδρος –Δήμαρχος πρότεινε να ληφθεί σχετική απόφαση , επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 , την αρμοδιότητα για το θέμα έχει η Οικονομική Επιτροπή.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το πρακτικό διενέργειας φανερού προφορικού ,πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση της αίθουσας με στ. «**Κατάστημα 3**» στο Δημοτικό Νεκροταφείο του Δήμου Καισαριανής .

Η διαδικασία θα συνεχιστεί αποστέλλοντας ολοκληρωμένο το φάκελο στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής για την τελική έγκριση.

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1.Πολυχρονάκης Συμεών
- 2.Τσιτσιρίδης Ιωσήφ
- 3.Γεωργοπούλου Κανέλα
4. Περρής Ιωάννης
- 5.Κοντόσταυλος Γεώργιος
6. Καμπάκας Αντώνιος

**ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ**

Καισαριανή 22/01/2018  
Ακριβές απόσπασμα για χρήση

**Της υπηρεσίας**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ- ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΣΤΑΜΕΛΟΣ ΗΛΙΑΣ**