



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 01/03/2017
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 2425

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 28/02/2017

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 32

Πρακτικό της με αριθμό **5ης/28.02.2017**, συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **28^η** του μηνός **ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ** του έτους **2017**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **28/02/2017**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα οδός Βρυούλων και Κλαζομενών, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **2241/24.02.2017**, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι τρία (23) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΝΤΕΣ
Δημοτικοί Σύμβουλοι

Κατημερτζής Γεώργιος Πρόεδρος Δ.Σ.

1. Πολυχρονάκης Συμεών	1. Καραβασίλης Εμμανουήλ
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	2. Αξιώτης Χρήστος
3. Περρής Ιωάννης	3. Γαβρίλης Γεώργιος
4. Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος	4. Βούρλος Δημήτρης
5. Χριστοφής Μιχαήλ	
6. Χατζηδημητράκης Αργύριος	
7. Κολοβού Κων/να	
8. Τσιτσιρίδης Ιωσήφ	
9. Παπαγιάννης Ιωάννης	
10. Βεχλίδη Μαρία	
11. Εξαρχόπουλος Αθανάσιος	
12. Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα	
13. Βασιλάκη Αικατερίνη	
14. Κοντόσταυλος Γεώργιος	
15. Κατσαρέλης Νικόδημος	
16. Σοφιανόπουλος Γεώργιος	
17. Καμπάκας Αντώνης	
18. Λυκούδης Αλεβίζος	
19. Βοσκόπουλος Χρήστος	

20. Αντωνόπουλος Δημήτρης	
21. Κακανάκης Ευάγγελος	
22. Αλεξοπούλου Μαρία	
23.	
24.	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Σταμέλος Ηλίας και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης χρόνου για το έργο : «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ» έως 30/1/2017.

Ο κ. Πρόεδρος ο οποίος εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της διευθύντριας των τεχνικών υπηρεσιών κ. Κωνσταντοπούλου Βασιλικής η οποία έχει ως εξής :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
 Πληροφορίες :Ειρ. Ταμπάκη
 Τηλ. 2132010728
 Φαξ: 2107292621

Καισαριανή 14-02-2017
 Αρ. Πρωτ.: 1704

Προς:
**Πρόεδρο Δημοτικού
 Συμβουλίου**

ΕΡΓΟ : ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.

ΘΕΜΑ : Υποβολή προς έγκριση παράτασης προθεσμίας .

Για το Έργο υποβλήθηκε αίτηση παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης του έργου από τον Ανάδοχο με την υπ. αριθμ. 11618/25-10-16 επιστολή.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει την εισήγηση για Παράταση)

A) ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Με το έργο προβλέπεται η κατασκευή Βιοκλιματικού Παιδικού Σταθμού και αύλειου χώρου, επί της οδού Ερυθρού Σταυρού στην Καισαριανή. Το κτίριο θα κατασκευαστεί σε οικόπεδο επιφάνειας 959,00 μ² στο Ο.Τ. 218, σύμφωνα με την αρ. 553/2012 οικοδομική άδεια. Το κτίριο είναι δυναμικότητας 40 νηπίων και 20 βρεφών και αποτελείται από :

- Υπόγειο καθαρών επιφανειών 360,99 μ², που περιλαμβάνει Χώρο στάθμευσης τεσσάρων (4) θέσεων, Μηχανοστάσιο – Ανελκυστήρα, Κλιμακοστάσιο – Ανελκυστήρα, Πυροπροστατευόμενο Προθάλαμο, Λινοθήκη, Πλυντήρια – Στεγνωτήρια, Γενική Αποθήκη, Πυροσβεστικό Συγκρότημα, Αποθήκη Τροφίμων, Κουζίνα, Ακάθαρτα, Λεβητοστάσιο, Κλιμακοστάσιο όδευσης κινδύνου, Διάδρομο.
- Ισόγειο καθαρών επιφανειών 293,36 μ², που περιλαμβάνει Κοινό χώρο Αναμονής – Είσοδο, Γραφείο Πολλαπλών Χρήσεων, Γραφείο Διεύθυνσης – Γραφείο Προσωπικού, Μόνωση, Α΄ Χώρο Ύπνου Νηπίων, Α΄ Αίθουσα Απασχόλησης 15 Νηπίων – Τραπεζαρία, Β΄ Χώρο Ύπνου Νηπίων, Β΄ Αίθουσα Απασχόλησης 17 Νηπίων και 8 Νηπίων με αναπηρία-Τραπεζαρία, Χώρο Υγιεινής Νηπίων, WC ΑΜΕΑ, WC Κοινού, Ημιυπαίθριους Χώρους, Διάδρομο, Στεγασμένο Χώρο
- Α΄ Όροφο καθαρών επιφανειών 221,11 μ², που περιλαμβάνει Χώρο Υγιεινής Προσωπικού – Αποδυτήρια, Χώρο Προσωπικού με φαγητό, Χώρο Παρασκευής Γάλακτος, Α΄ Αίθουσα Απασχόλησης και Ύπνου 8 Βρεφών, Β΄ Αίθουσα Απασχόλησης και Ύπνου 12 Βρεφών, Χώρο αλλαγών – λουτρού Βρεφών, WC ΑΜΕΑ, Κλιμακοστάσιο όδευσης κινδύνου, Διάδρομο

B) ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.325.98,00 € (με Φ.Π.Α.)
2. Ο διαγωνισμός του έργου διεξήχθη στις 03/12/2013.
3. Με την υπ' αρ. 175/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού στην εργοληπτική επιχείρηση LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.
4. Η Σύμβαση κατασκευής του έργου υπεγράφη στις 12/02/2014 με συνολικό τίμημα σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά της Αναδόχου, 1.178.011,62 € δηλαδή με μέση έκπτωση 49,34%.
5. Η συνολική διάρκεια κατασκευής του έργου έχει οριστεί σε είκοσι ένα (21) μήνες, δηλαδή προθεσμία περάτωσης έως τις 12/11/2015.
6. Με την Απόφαση 273/21-12-2015 εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ & το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ από το Δημοτικό Συμβούλιο και παράταση εργασιών έως 31/6/2016 καθώς το Έργο είχε σταματήσει λόγω Προσφυγής ομάδας κατοίκων στο ΣτΕ. Η απόφαση ΣτΕ 3207/2015 εκδόθηκε στις 09/10/2015 ενώ υπήρχε Προσωρινή διαταγή διακοπής εργασιών από 18/08/2014 ήτοι για 13 μήνες περίπου. Η ανασύνταξη του εργοταξίου και η επανεκκίνηση των εργασιών μετά την έκδοση της απόφασης ΣτΕ έγινε στις 10/10/2015. Για την καθυστέρηση δεν υφίστατο υπαιτιότητα του Αναδόχου.
7. Με την έκδοση της σχετικής απόφασης ΣτΕ, έγινε άμεση επανεκκίνηση των εργασιών στις 10/10/2015. Καθώς η συμβατική διάρκεια των εργασιών αν το έργο συνέχιζε απρόσκοπτα ήταν 21 μήνες, με έναρξη την 12-2-2014 και με δεδομένο ότι το έργο όπως προαναφέρθηκε σταμάτησε την 18/8/2014, εκτελέστηκε μόνο για 6 μήνες και έτσι υπολειπόταν συμβατική διάρκεια εργασιών 15 μηνών.
8. Με την απόφαση ΔΣ 131/16-6-2016 εγκρίθηκε η χρονική παράταση των εργασιών έως 31/8/2016.
9. Με την απόφαση ΔΣ 152/15-7-2016 εγκρίθηκε από το ΔΣ η επανυποβολή ως μεταφερόμενο του Έργου από την προγραμματική περίοδο 2007-2013 στο ΕΣΠΑ 2014-2020 δεδομένης και της ομαλής πλέον προόδου εξέλιξης των εργασιών (Πρόσκληση ΑΤΤ036).

10. Με την απόφαση ΔΣ 187/17-10-2016 εγκρίθηκε η χρονική παράταση των εργασιών έως 30/11./2016.
11. Με το υπ' αριθμ. έγγραφο 3792/13-10-2016 (δικό μας 11322/17-10-16) έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Αττικής εντάχθηκε το Έργο ως μεταφερόμενη Πράξη προς ολοκλήρωση στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020» Προγραμματική Περίοδος ΕΣΠΑ 2014-2020. (Κωδικός ΟΠΣ 5002256).
12. Με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 11618/25-10-16 έγγραφό του ο ανάδοχος αιτάται παράταση προθεσμίας ολοκλήρωσης Έργου 2 μηνών από την προηγούμενη εγκεκριμένη παράταση της 30/11/2016.
13. Με την απόφαση ΔΣ 245/2016 (ΑΔΑ: 7ΝΕΠΩΕΨ-6ΤΓ) εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ και η χρονική παράταση των εργασιών κατ' αρχήν έως 31/12/2016.
14. Λήφθηκε προέγκριση παράτασης προθεσμίας από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή ΠΕΠ Αττικής (έγγραφο 1401/7-2-17, οικ 332/6-2-17) έως 30/01/2017.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Δεδομένων των προαναφερθέντων και της ληφθείσας προέγκρισης από την Διαχειριστική Αρχή ΠΕΠ Αττικής (έγγραφο 1401/7-2-17, οικ 332/6-2-17) για την παράταση χρόνου έως 30/1/2017, για το Έργο: «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ», εισηγούμαστε την έγκριση της εν λόγω παράτασης και από το Δημοτικό Συμβούλιο για καθαρά διαδικαστικούς λόγους καθώς το φυσικό Συμβατικό αντικείμενο έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 100%.

Καισαριανή

Οι Επιβλέποντες

Ειρήνη Ταμπάκη
Πολ. Μηχανικός

Ελιάννα Χαρίτου
Αρχιτ. Μηχανικός

Βασίλης Γουναρόπουλος
Ηλεκτρ. Μηχανικός ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Δ/ντρια Τεχνικής Υπηρεσίας

Βασ. Κωνσταντοπούλου
Αρχιτ. Μηχανικός

Κατόπιν αυτών ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε την πιο πάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση χρόνου για το έργο : «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ» έως 30/1/2017(δεδομένων των προαναφερθέντων και της ληφθείσας προέγκρισης από την Διαχειριστική Αρχή ΠΕΠ Αττικής (έγγραφο 1401/7-2-17, οικ 332/6-2-17) .

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Πολυχρονάκης Συμεών 3) Γεωργοπούλου Κανέλλα 4) Περρής Ιωάννης 5) Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος 6) Χριστοφής Μιχαήλ 7) Χατζηδημητράκης Αργύριος 8) Κολοβού Κων/να 9) Τσιτσιρίδης Ιωσήφ 10) Παπαγιάννης Ιωάννης 11) Βεχλίδη Μαρία 12) Εξαρχόπουλος Αθανάσιος 13) Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα 14) Βασιλάκη Αικατερίνη 15) Κοντόσταυλος Γεώργιος 16) Κατσαρέλης Νικόδημος 17) Σοφιανόπουλος Γεώργιο 18) Καμπάκας Αντώνιος 19) Λυκούδης Αλεβίζος 20) Βοσκόπουλος Χρήστος 21) Αντωνόπουλος Δημήτριος 22) Κακανάκης Ευάγγελος, 23) Αλεξοπούλου Μαρία .

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 01/03/2017
Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΑΤΗΜΕΡΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ