



ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ  
ΑΡ.ΠΡΩΤ.:

22/12/2015  
14326

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 21/12/2015

### ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 272

Πρακτικό της με αριθμό **39ης/21/12/2015**, τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καισαριανής, την **21<sup>η</sup>** του μηνός **ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους **2015**.

Στην Καισαριανή σήμερα, **21/12/2015**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **19:00 μ. μ**, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καισαριανής συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα οδός Βρυούλων και Κλαζομενών, ύστερα από την με αριθμό πρωτ 14160/18.12.2015, πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση τα είκοσι δύο (22) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**  
Δημοτικοί Σύμβουλοι

**ΑΠΟΝΤΕΣ**  
Δημοτικοί Σύμβουλοι

**Κατημερτζής Γεώργιος Πρόεδρος Δ.Σ.**

1. Πολυχρονάκης Συμεών	1. Αξιώτης Χρήστος
2. Γεωργοπούλου Κανέλλα	2. Βούρλος Δημήτρης
3. Περρής Ιωάννης	3. Αντωνόπουλος Δημήτρης
4. Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος	4. Ιωαννίδης Θεόδωρος
5. Καραβασίλης Εμμανουήλ	5. Μαζαράκη Έλλη
6. Χριστοφής Μιχαήλ	
7. Χατζηδημητράκης Αργύριος	
8. Κολοβού Κων/να	
9. Τσιτσιρίδης Ιωσήφ	
10. Παπαγιάννης Ιωάννης	
11. Βεχλίδη Μαρία	
12. Εξαρχόπουλος Αθανάσιος	
13. Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα	
14. Βασιλάκη Αικατερίνη	
15. Κοντόσταυλος Γεώργιος	
16. Κατσαρέλης Νικόδημος	

17. Σοφιανόπουλος Γεώργιος	
18. Γαβρίλης Γεώργιος	
19. Καμπάκας Αντώνης	
20. Λυκούδης Αλεβίζος	
21. Βοσκόπουλος Χρήστος	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν επίσης ο Δήμαρχος κ. Σταμέλος Ηλίας και η δημοτική υπάλληλος Φιλοπούλου Στέλλα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑ:** Πρόταση για αναζήτησης νέου χώρου για την ανάγκη στέγασης δομών και υπηρεσιών του Δήμου Καισαριανής.

Ο κ. Πρόεδρος ο οποίος εισηγείται το πιο πάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολιτισμού ,Αθλητισμού και Παιδείας κ. Γεωργοπούλου Κανέλλας η οποία έχει ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ,**  
**ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ & ΠΑΙΔΕΙΑΣ**  
 Δ/ση: Κλαζομενών & Βρυούλων  
 Ταχ. Κωδ. : 161-22  
 Τηλ. : 213-2010765

Ημερομηνία:17.12.2015  
 Αρ. Πρωτ. :14084

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Θέμα:** Πρόταση για αναζήτηση νέου χώρου για την ανάγκη στέγασης δομών και υπηρεσιών του Δήμου Καισαριανής.

Λόγω : α) της αύξησης των παιδιών και των ενηλίκων που συμμετέχουν στα μαθήματα και τις δραστηριότητες του Πνευματικού Κέντρου, β) της έλλειψης ιδιόκτητου χώρου για τη στέγαση όλων των δραστηριοτήτων του ( π.χ. τμήματα χορού ενηλίκων) και των αποθηκευτικών αναγκών του (π.χ. βεστιάριο), που έχουν οδηγήσει στο παρελθόν σε μίσθωση αντίστοιχων αιθουσών , που ωστόσο λήγουν στις 31/7/2016 και είναι πλέον κτηριακά

ακατάλληλες , θεωρούμε ότι υφίστανται λόγοι να αναζητήσουμε έναν πιο ιδανικό χώρο για τη στέγαση τμήματος της υπηρεσίας.

Ιδανικά θα μπορούσαν να στεγαστούν στον χώρο και δομές της Κοινωνικής Υπηρεσίας, συμβατές με το χαρακτήρα των δραστηριοτήτων του Πνευματικού Κέντρου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006, η μίσθωση ακινήτων από τους Δήμους γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία θα είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική με κριτήριο αξιολόγησης το χαμηλότερο μηνιαίο μίσθωμα (άρθρο 5 Π.Δ. 270/1981).

Αρμόδιο όργανο για να καταρτίσει τους όρους, συντάξει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώσει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 εδ. ε΄ του Ν. 3852/2010, είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Εάν καταλήξει θετικά το Δημοτικό Συμβούλιο για την αναζήτηση νέου χώρου στέγασης για κάποια τμήματα του πνευματικού κέντρου καθώς και το κοινωνικό παντοπωλείο του Δήμου, η διακήρυξη θα δημοσιευθεί από το Δήμαρχο Καισαριανής.

Τέλος υπεύθυνη για τη κατακύρωση της δημοπρασίας και την ανακήρυξη του τελευταίου μειοδότη είναι η επιτροπή του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, αποτελούμενη από τον Δήμαρχο και δύο δημοτικούς συμβούλους με τους αναπληρωτές τους.

**Προτείνουμε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει θετικά στο θέμα για να γίνουν τα επόμενα βήματα της απαραίτητης διαδικασίας.**

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΝΕΛΛΑ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ

Κατόπιν αυτών ο κ. Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για την λήψη σχετικής απόφασης

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άκουσε την πιο πάνω εισήγηση

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει να γίνουν τα επόμενα βήματα της απαραίτητης διαδικασίας για την αναζήτηση νέου χώρου για την ανάγκη στέγασης δομών και υπηρεσιών του Δήμου Καισαριανής

Για αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από εκείνους έλαβαν μέρος στην συνεδρίαση κ.κ. Πρόεδρος του Δ.Σ. και τους Δημοτικούς Συμβούλους: 2) Πολυχρονάκης Συμεών 3) Γεωργοπούλου Κανέλλα 4) Περρής Ιωάννης 5) Γαβριλάκης-Μπαμπάς Κων/νος 6) Καραβασίλης Εμμανουήλ 7) Χριστοφής Μιχαήλ 8) Χατζηδημητράκης Αργύριος 9) Κολοβού Κων/να 10) Τσιτσιρίδης Ιωσήφ 11) Παπαγιάννης Ιωσήφ 12) Βεχλίδη Μαρία 13) Εξαρχόπουλος Αθανάσιος 14) Σαρρηπαναγιώτου Στέλλα 15) Βασιλάκη Αικατερίνη 16) Κοντόσταυλος Γεώργιος 17) Κατσαρέλης Νικόδημος 18) Σοφιανόπουλος Δημήτριος 19) Γαβρίλης Γεώργιος 20) Καμπάκας Αντώνιος 21) Λυκούδης Αλεβίζος 22) Βοσκόπουλος Χρήστος.

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ 22/12/2015  
Ακριβές αντίγραφο για χρήση της Υπηρεσίας

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΑΤΗΜΕΡΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**